



DIPLOMA
LEGISLACIÓN
INMOBILIARIA,
URBANÍSTICA
Y SANEAMIENTO
FÍSICO LEGAL

LIMA
06 ABRIL 2018



SFX
ESCUELA DE POSTGRADO
ESCUELA DE NEGOCIOS

ESCUELA DE POSTGRADO SAN FRANCISCO XAVIER SFX

SAN FRANCISCO XAVIER es la organización educativa de postgrado más importante de la Macro Región Sur del Perú, especializada en educación superior en Política, Gestión y Operaciones tanto en el ámbito empresarial como público, siendo nuestro mercado objetivo, los profesionales, funcionarios, ejecutivos, empresarios y emprendedores del Perú y la Región Andina Latinoamericana.

Reconocidos y Supervisados por la Superintendencia Nacional de Educación Superior - SUNEDU, mediante resolución Nro. 403 - 2011, que nos reconoce como Escuela de Postgrado, estando en capacidad de otorgar grados académicos de magíster y doctor, así como en certificar estudios de postgrado.

MEMBERSHIP

International Association Jesuit Business School – IAJBS USA



Red Internacional con el objetivo de mejorar la capacidad de las escuelas de negocios, presidentes, decanos y administradores a la cabeza en la creación y transmisión del saber y de conocimientos que preparan a los estudiantes para la profesión y vocación de liderazgo empresarial en una economía global.

Principles for Responsible Management Education - PRME USA

PRME

Primer iniciativa organizada entre las Naciones Unidas y las instituciones relacionadas con la gestión académica, escuelas de negocios y universidades para promover la sostenibilidad y la responsabilidad social corporativa a través de la incorporación de los valores universales en los programas académicos y la investigación.

Consejo Latinoamericano de Escuelas de Administración - CLADEA LATINOAMERICA



Red internacional que reúne a instituciones de educación superior con el objetivo de fortalecer la enseñanza de la administración y promover su investigación. Otorga la membresía a las escuelas de negocios que garanticen el cumplimiento de estándares internacionales de calidad y potencial de progreso académico.

El Diploma de Postgrado en Legislación Inmobiliaria, Urbanística y Saneamiento Físico Legal, está dirigido a abogados, arquitectos, ingenieros, profesionales, empresarios, desarrolladores inmobiliarios y funcionarios públicos que trabajen en el ámbito del mundo inmobiliario, urbanístico o gestionen procesos de saneamiento físico legal en el Perú.

OBJETIVOS:

- Proveer a los participantes las herramientas y destrezas de carácter legal, de desarrollo inmobiliario y administrativas, para poder gestionar eficientemente proyectos inmobiliarios, regularizar predios, asociaciones y cualquier tipo de contingencia que se presente en el ámbito del derecho de propiedad.
- Lograr capacidades técnicas y habilidades para la gestión inmobiliaria, desde el punto de vista del trabajo en equipo, el manejo y solución de problemas, y el planteamiento de ideas creativas para dar soluciones legales y técnicas a la problemática inmobiliaria, urbanística y de saneamiento físico legal.
- Formar profesionales especialistas en Legislación Inmobiliaria, Urbanística y Saneamiento Físico Legal, debidamente formados y certificados.

MÓDULOS:

- 1 Análisis legal y económico del mercado inmobiliario en el Perú.
- 2 Derechos reales y contratación inmobiliaria.
- 3 La habilitación urbana, procedimientos municipales, registrales.
- 4 Los procesos de prescripción adquisitiva.
- 5 Saneamientos de predio, rectificaciones de áreas y linderos.
- 6 Procedimientos de división y partición de predios.
- 7 Propiedad horizontal, reglamentación y gestión.
- 8 Jurisprudencia registral y judicial sobre aspectos inmobiliarios, registrales y administrativos sobre derecho de propiedad, predios y saneamiento físico legal.
- 9 Liderazgo y negociación para la gestión inmobiliaria.
- 10 El saneamiento físico legal de propiedades, criterios administrativos y legales.

HORARIO:

Viernes: 18:00 hrs. a 22:00 hrs.
Sábado: 9:00 hrs. a 14:00 hrs.

DURACIÓN:

3 meses
132 horas académicas

CLAUSTRO DOCENTE:



FRANCISCO AVENDAÑO

Socio en Jorge Avendaño Abogados.
Abogado especializado en Derecho Inmobiliario. Considerado por Chambers & Partners como abogado líder en materia inmobiliaria. Especialista en materias civiles, registrales, comerciales y litigios judiciales y arbitrales.



JOSÉ ANTONIO JARAMILLO

Socio del área inmobiliaria de Lazo de Romaña & CMB Abogados.
Asesor legal para estructuración de Proyectos Inmobiliarios, Diagnóstico y Saneamiento activos inmobiliarios.
Permisos para proyectos urbanos y rurales
Asuntos Corporativos y Contratación Pública.



CARLOS TERÁN

Socio del Estudio Ísmodes Abogados.
Especialista en Derecho Corporativo, Derecho Procesal y Arbitraje, División y partición de predios.

CLAUSTRO DOCENTE:



MOISES ARATA

Socio del Estudio De la Flor, García Montúfar, Arata & Asociados.

Maestro en Derecho en la Especialidad de Derecho Civil y Comercial por la Universidad de San Martín de Porres.

Especialista en Contratación Inmobiliaria, Saneamiento Físico-Legal de predios, Planificación y Ejecución Urbanística y la Actividad Registral.



DAVID VELASCO

Socio fundador del Estudio Velasco Pérez Velasco & Asociados S.A.C.

Doctor en Derecho por la Universidad de San Martín de Porres.

Actual decano de la Facultad de Derecho de la Universidad Peruana de las Américas.



GUNTHER GONZALES

Doctor en Derecho por la Pontificia Universidad Católica del Perú. Experiencia y especialización en Derecho de la propiedad, inmobiliario, civil, registral, notarial y constitucional.

CLAUSTRO DOCENTE:



MARÍA HELENA HERRERA

Máster en Arquitectura por la Universidad Nacional de Ingeniería UNI.

Segunda Especialidad en Educación por la Pontificia Universidad Católica del Perú. Participó y dirigió proyectos de desarrollo urbano en distintas ciudades del Perú.



RUBEN GUEVARA

Maestro en Derecho de los Negocios por la Universidad de San Martín de Porres.

Estudios de Postgrado en Negociación y resolución de conflictos, Universidad de Castilla La Mancha, España.

Asesor Jurídico en casos complejos de naturaleza inmobiliaria y derecho sucesorio. Coautor del libro "Derecho Registral".



FLOR DE MARÍA CÓRDOVA

Doctora en Derecho por la Universidad de San Martín de Porres.

Especialista en Gestión Pública por la PUCP y la George Washington University.

Fue Asesora de la Secretaría de Gestión Pública de la Presidencia del Consejo de Ministros.

INICIO:

06 de abril del 2018.

INVERSIÓN:

AL CONTADO:
S/ 4,750.00

EN CUOTAS: S/ 5,000.00
Matrícula: S/ 1,500.00
Cuatro cuotas: S/ 875.00

DESCUENTOS:

Pronto pago hasta el 2 de marzo: S/ 4,500.00
10% de descuento a partir de 3 participantes.
10% de descuento a exalumnos SFX.

FORMAS DE PAGO:

Aceptamos **VISA**

Cta. Cte. BBVA: 0011-0908-18-0100004239

Código de Cta. Interbancaria (CCI): 011-908-000100004239-18

INCLUYE:

Matrícula y participación, materiales de enseñanza, acceso al aula virtual, evaluación y certificación a nombre de la Escuela de Postgrado SAN FRANCISCO XAVIER y coffee breaks.

INSCRIPCIONES:

ESCUELA DE POSTGRADO SAN FRANCISCO XAVIER SFX
Av. República de Panamá Nro. 5790, Piso 4, Miraflores
Email: sedelima@sfx.edu.pe WhatsApp: 989568656

SFX.EDU.PE