



**SFX**  
ESCUELA DE POSTGRADO  
ESCUELA DE NEGOCIOS



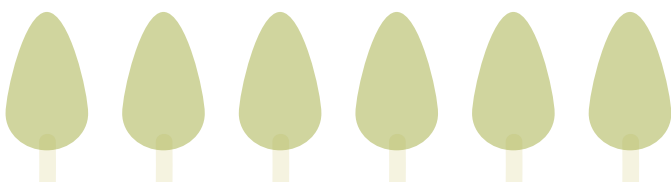
**PERÚ**

Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y Saneamiento



# DIPLOMA DE ESPECIALIZACIÓN Y ACREDITACIÓN PARA AGENTES INMOBILIARIOS

**Décima edición**  
2018



El “boom” inmobiliario peruano ha generado muchas oportunidades en este mercado, no sólo para constructores, planificadores y empresas financieras, sino también para corredores inmobiliarios y empresas de corretaje; sin embargo esta explosión ha generado desórdenes de mercado e hipercompetencia.

Por ese motivo la Escuela de Postgrado San Francisco Xavier Escuela de Negocios SFX en convenio con el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, presentan la 10° Edición del “Diploma de Especialización y Acreditación para Agentes Inmobiliarios”, con el objetivo de brindar a los participantes, herramientas y capacidades diferenciadoras para la gestión comercial inmobiliaria.

## PERFIL DEL PARTICIPANTE

Profesionales interesados en incorporarse al sector inmobiliario como agentes acreditados, funcionarios y ejecutivos de empresas constructoras, inmobiliarias, financieras, interesados en conocer el funcionamiento del mercado inmobiliario para fortalecer la parte comercial en el desarrollo de proyectos inmobiliarios.

## METODOLOGÍA

La metodología está basada en contenidos con un marcado enfoque teórico - práctico. Se desarrollará en 14 módulos; diseñados en razón a la característica multidisciplinaria de la actividad inmobiliaria. El diploma tiene una duración de 3 meses y medio.

## MÓDULOS

- Técnicas de Ventas y Negociación
- Administración Inmobiliaria
- Fundamentos de Contabilidad y Tributación
- Liderazgo y Ética en las ventas
- Técnicas de Tasación de Inmuebles
- Gestión de la Empresa Inmobiliaria
- Financiamiento Hipotecario y Técnicas de Evaluación
- Aspectos Legales
- Gestión Comercial
- Planificación y Arquitectura de Interiores
- Marketing Inmobiliario
- Herramientas Informáticas para la Empresa Inmobiliaria
- Relaciones Interpersonales
- Gerencia de Personas



**Juvenal Peñailillo - Chile**

Ph.D. en Psicología Organizacional y del Trabajo. Segunda Especialidad en Psicología del Consumidor, Universidad de Buenos Aires, Argentina. MBA Strategic Management, Escuela de Negocios Universidad Adolfo Ibáñez, Chile.



**María Elena Herrera**

Máster en Arquitectura por la Universidad Nacional de Ingeniería UNI. Segunda Especialidad en Educación por la Pontificia Universidad Católica del Perú. Participó y dirigió proyectos de desarrollo urbano en distintas ciudades del Perú. Ha publicado artículos especializados en arquitectura y proyectos urbanísticos.



**Paúl Rodríguez**

Master Coach de la Asociación Latinoamericana de Coaching ALC Coaching. Coach certificado por la International Coaching Community ICC - Londres. MBA (c) en Innovación y Emprendimiento. Miembro de la Sociedad Peruana de Coaching. Actual Presidente de la Asociación Latinoamericana de Coaching ALC.



**Edgar Bernal**

Ingeniero de Sistemas por la Universidad Católica de Santa María. Fue Consultor de Soluciones de TI para la empresa ELECTRODATA como socio estratégico de TI de Telefónica Movistar. Ex Director de Promoción y Desarrollo Comercial en CETICOS Matarani. Docente y Capacitador en Herramientas Informáticas.



**Gonzalo Velarde**

Master trainer en Neuroventas Marketing/Gestión de marketing, BIIA LAB USA. MBA por la Universidad Peruana de Ciencias Aplicadas. Director Comercial en Gerentia Corredores de Seguros S.A.C. Corredor de Seguros Generales y de Personas Independiente y Asesor de Riesgos.



## CLAUSTRO DOCENTE



**Rolando Diban**

Coach Certificado por la International Coaching Community ICC. Gerente de Agencia del Scotia Bank. Profesional del Sector Financiero en área Comercial, Gestión, Análisis y Formalización en Transacciones de Créditos en Banca Pymes y Empresas, Negocio Hipotecario, Promotor y Consumo.



**Javier Ísmodes**

Máster en Derecho de la Empresa, Universidad de Lima. Postgrado en Economías de América Latina por CEPAL, Law and Economics en Harvard Business School, USA; y Derecho Mercantil, Universidad de Salamanca, España. Emprendedor y Consultor Especialista en Empresas Familiares.



**Hugo Paz**

MBA, Especialista en Comercio Exterior y Aduanas, Comercio Exterior, en Logística y Operaciones. Gerente General en Stratega Consultoría Empresarial. Ex Gerente de Proyectos en Quimera Holding Group, en temas de Gestión de financiamiento para proyectos Inmobiliarios.



**Jorge Mendoza**

MA en Leadership and Organizational Analysis, University of East London y Grubb Institute. Entrenado en Consultoría en Institutional Transformation del International Forum for Social Innovation-IFSI en Francia. Experiencia gerencial y de consultoría en administración de empresas del sector industrial y de servicios, público y privado.

## ACREDITACIÓN

Como lo establece el convenio de SFX con el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento; luego de la evaluación final en el Diploma, el Ministerio procederá a la acreditación de los participantes que hayan culminado satisfactoriamente el Diploma, esta acreditación es indispensable para desenvolverse en la actividad inmobiliaria de conformidad con la Ley Nro. 29080, Ley de Creación de Registro del Agente Inmobiliario del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento.

## HORARIO Y LUGAR

Campus SFX  
Calle Misti N°412, Yanahuara - Arequipa

Lunes, Martes y Miércoles  
De 18:00 hrs. a 21:40 hrs

### INCLUYE

Participación, materiales de trabajo, acceso al aula virtual, certificado expedido por la Escuela de Postgrado San Francisco Xavier Escuela de Negocios SFX y el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento y coffee breaks.

## INVERSIÓN

Inscripción Individual: S/ 3,300.00 (Tres mil trescientos con 00/100 soles).

Inscripción Corporativa: 10% de descuento a partir de 3 participantes.

Cta. Cte. Banco Scotiabank: 5150167

Cta. Cte. Banco Continental: 0011-0908-18-0100004239

Aceptamos:  

*NOTA: San Francisco Xavier se reserva el derecho de reprogramar o cancelar el diploma si no cuenta con el número mínimo de inscritos.*

## CERTIFICA



**SFX**  
ESCUELA DE POSTGRADO  
ESCUELA DE NEGOCIOS

## ACREDITA



PERÚ

Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y Saneamiento

### ESCUELA DE POSTGRADO SAN FRANCISCO XAVIER SFX

Calle Misti Nro. 412 Yanahuara, Arequipa - Perú.

Central: 054 273626

Contacto: Guadalupe Torres

gtorres@sfx.edu.pe

Whatsapp: 999968284

999968433

RPC: 989568386

